

Raport bieżący nr: 4/2024

Temat: Informacja o liczbie lokali mieszkalnych sprzedanych i przekazanych przez spółki deweloperskie z Grupy Unidevelopment w I kwartale 2024 roku

Podstawa prawna art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Unidevelopment S.A. [Spółka] informuje, że w związku z zakończeniem w dniu 10 kwietnia 2024 r. wstępnej agregacji informacji dotyczących działalności spółek z Grupy Unidevelopment dotyczących odnotowanej w I kwartale 2024 roku:

- i) liczby lokali rozpoznanych w wyniku (rozumianych jako liczba wydanych lokali po uzyskaniu całości ceny sprzedaży),
- ii) sprzedaży lokali (rozumianej jako zawarte umowy deweloperskie i przedwstępne),
- iii) liczby umów rezerwacyjnych,

Spółka poniżej przekazuje dane w tym zakresie.

Grupa Unidevelopment rozpoznała w wyniku za I kwartał 2024 r. 42 lokale.

Sprzedaż Grupy Unidevelopment w I kwartale 2024 r. wyniosła 89 lokali, z czego 26 stanowiły lokale w projektach deweloperskich realizowanych z podmiotami zewnętrznymi. W I kwartale br. Grupa Unidevelopment prowadziła sprzedaż w 7 inwestycjach.

Na koniec podsumowywanego okresu Grupa miała zawartych 9 umów rezerwacyjnych na lokale w realizowanych inwestycjach.

Sprzedaż w I kwartale bieżącego roku jest zgodna z planami Grupy Unidevelopment. Biorąc pod uwagę realizowany przez Grupę harmonogram inwestycji oraz sytuację rynkową, Zarząd planuje wzrost sprzedaży w kolejnych kwartałach 2024 roku. W całym 2024 roku Grupa Unidevelopment rozpocznie sprzedaż mieszkań w przynajmniej 5 nowych projektach deweloperskich.